

**Journée de qualification sur la revitalisation du commerce de proximité
dans les quartiers de la politique de la ville :
*zoom sur un centre commercial récemment restructuré dans un quartier d'habitat social***

Mardi 28 juin 2016

Perpignan

Maison Pour Tous du quartier du Bas Vernet

16 rue Puyvalador

10h-16h30

Programme

10h00 : Accueil des participants

10h25-10h30 : **Ouverture par Olivier Amiel, Adjoint au Maire de Perpignan délégué à la Politique de la ville et au Logement**

10h30-10h45 : **Rappel du contexte et des objectifs du programme de rénovation urbaine pour le quartier du Bas Vernet**

Isabelle Medjani, Chef de Projet Diagonale du Vernet, Direction de l'Habitat et de la Rénovation Urbaine, Ville de Perpignan

10h45-11h30 : **Présentation du rôle qu'a joué l'EPARECA dans la restructuration du centre commercial Clodion Torcatis* et de son rôle actuel dans la gestion de ce centre commercial**

Olivier Mutez, chargé d'étude sénior pour la Direction des Etudes

Aurélie Macadré, manager, commercialisateur d'espaces commerciaux pour la Direction de l'exploitation

** Ce centre commercial d'une surface de 935 m² comprend actuellement 4 boutiques (pharmacie, boulangerie, primeur et cabinet médical), couplé à des locaux de formation à l'étage sur une surface d'environ 1 000 m².*

11h30-11h45 : **Temps d'échanges**

11h45-12h00 : **L'enjeu du commerce de proximité pour les habitants**

Philippe Carbasse, Responsable de la Mission Politique de la ville, Ville de Perpignan

12h00-12h45 : **Visite sur site**

12h45-14h00 : *Repas pris en commun sur inscription (dans la même salle)*

14h00 - 16h30 : **Retour d'expert sur les situations présentées et clarifications sur les enjeux et les modalités d'intervention publique sur le fonctionnement commercial dans les quartiers de grands ensemble en politique de la ville**

Stéphane Merlin, cabinet Pivadis, cabinet d'études de stratégie et de développement économique, spécialisé dans le domaine du commerce.

16h30 : Fin de la journée